

Te koop - Huis

Vitseroelstraat 35, 1740 Ternat

Verkocht

Ref. 4031231



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 3022m²

EPC: 494kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie cv

Omschrijving

VERKOCHT door Immo Van Middeltem na de 1ste bezoekenweek !

Financieel

Prijs: € 325.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 441,00
Servitude: Nee

Gebouw

Aantal gevels: 4
Staat: Te renoveren

Specifieke ruimtes

Telefoonbekabeling: Ja

Energie

EPC score: 494 kWh/m²/jaar
EPC code: 2269314
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Datum keuring: 13/05/2020
Type verwarming: Stookolie cv
Verwarming: Individueel
Olietank: Ja
Olietankattest: Ja
Datum keuring olietankattest: 13/05/2020

Terrein

Grondoppervlakte: 3.022,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Hal: 8,00 m²
Woonkamer: 41,00 m²
Keuken: 12,00 m², geïnstalleerd
Bijkeuken: 5,00 m²
Bureau: 6,00 m²
Slaapkamer 1: 19,00 m²
Slaapkamer 2: 19,00 m²
Badkamer oppervlakte: 9,00 m²
Badkamer type: Ligbad
Zolder: 7,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Natuurgebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 1
Parkings buiten: 2
Parkings binnen: 1