

A vendre - Maison unifamiliale

€ 325.000

Nieuwbaan 30, 1740 Ternat

Ref. 4354901



Nombre de chambres: 4

Nombre de salle de bains: 1

Garages: 1

Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 258m²

Surf. Terrain: 317m²

PEB/EPB: 569kwh/m²/j

Description

Sous COMPROMIS en 2 semaines !

Finances

Prix: € 325.000,00
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral: € 728,00
Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 258,00 m²
Façades: 3
Année de construction: 1954
État: à rafraîchir

Energie

PEB score: 569 kWh/m²/an
PEB code: 2407297
Double vitrage: Oui
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Date de certificat: 26/04/2021
Type de chauffage: Mazout (chauf. centr.)
Chauffage: Individuel
Réservoir de mazout: Oui
Certificat de réservoir: Oui
Date de certification réservoir: 26/04/2021

Terrain

Superficie terrain: 317,00 m²
Jardin: Oui
Orientation terrasse 1: Nord-est

Aménagement

Salle de séjour: 32,00 m²
Cuisine: 11,00 m², équipée
Débarras: 8,00 m²
Chambre 1: 24,00 m²
Chambre 2: 16,00 m²
Chambre 3: 13,00 m²
Chambre 4: 15,00 m²
Chambre 5: 7,00 m²
Salle de bain type: Douche
Salle de douche: 3,00 m²
Toilettes: 2
Cave: 6,00 m²
Grenier: Oui

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Non
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non
Zone inondable: pas situé en zone inondable

Parking

Garage: 1
Parkings intérieur: 1